

СКОРОСШИВАТЕЛЬ

ДЕЛО № _____

Главный корпус .

ул. С. Орзбакова 25 .

смет. смет .

балансовая с-ва - 3303800 сом

_____ (ГОД)

ХРАНИТЬ _____ ЛЕТ



**Жер участогун мөөнөтсүз
(мөөнөтү көрсөтүлбөгөн)
пайдалануу укугу жөнүндө
МАМЛЕКЕТТИК АКТ**

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АКТ
о праве бессрочного
(без указания срока)
пользования земельным участком**

**СЕРИЯСЫ
СЕРИЯ**

№ 0004106

УШУЛ АКТ ПЛАНДА ЖАНА ЭКСПЛИКАЦИЯДА КӨРСӨТҮЛГӨН, ТӨМӨНКҮ
ЖЕР УЧАСТОГУ(НА) 2003 ЖЫЛДЫН январь АЙЫНЫН
«21» ДЕГИ (ДАГЫ) № 226

Нарын шаар башкармасынын
(ыйгарым укуктуу мамлекеттик органын аталышы жана пайдаланууга укук берүүчү документ)

БҮЧРҮГҮНҮН

НЕГИЗИНДЕ

Нарын Мамлекеттик Университетине
(жер пайдалануучунун аталышы)

МӨӨНӨТСҮЗ (МӨӨНӨТҮ КӨРСӨТҮЛБӨГӨН) ПАЙДАЛАНУУГА БЕРИЛГЕНДИ-
ГИН АНЫКТАЙТ, ЖАНА УШУЛ ЖЕРДИ МӨӨНӨТСҮЗ (МӨӨНӨТҮ КӨРСӨТҮЛ-
БӨГӨН) ПАЙДАЛАНУУ УКУГУ Нарын РАЙОНДУК (ШААРДЫК)
ЖЕРГЕ ЖАЙГАШТЫРУУ ЖАНА КЫЙМЫЛСЫЗ МҮЛККӨ УКУКТАРДЫ КАТТОО
БОЮНЧА БАШКАРМАСЫНДА, КЫЙМЫЛСЫЗ МҮЛККӨ БОЛГОН УКУКТАРДЫН
БИРДИКТҮҮ МАМЛЕКЕТТИК РЕЕСТРИНДЕ 2002 ЖЫЛДЫН

Ноябрь

АЙЫНЫН

«1» ДЕГИ (ДАГЫ) № 0007 МЕНЕН КАТТАЛДЫ.

НАСТОЯЩИМ АКТОМ ПОДТВЕРЖДАЕТСЯ, ЧТО ЗЕМЕЛЬНЫЙ(ЫЕ) УЧА-
СТОК(И), УКАЗАННЫЙ(ЫЕ) НА ПЛАНЕ И В ЭКСПЛИКАЦИИ, НА ОСНОВА-
НИИ приказа Нарынской городской управы

(наименование правоустанавливающего документа и уполномоченного государственного органа)

ОТ «21» января 2003 ГОДА № 226

Нарынский Государственный Университет
(наименование землепользователя)

ПРЕДОСТАВЛЕН(Ы) В БЕССРОЧНОЕ (БЕЗ УКАЗАНИЯ СРОКА) ПОЛЬЗОВА-
НИЕ И ДАННОЕ ПРАВО БЕССРОЧНОГО (БЕЗ УКАЗАНИЯ СРОКА) ПОЛЬЗО-
ВАНИЯ ЗАРЕГИСТРИРОВАНО ОТ «1» 11 2002 ГОДА ЗА № 0007 В ЕДИНОМ
ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО В
Нарынском РАЙОННОМ (ГОРОДСКОМ)
УПРАВЛЕНИИ ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ И РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА НЕДВИ-
ЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО.

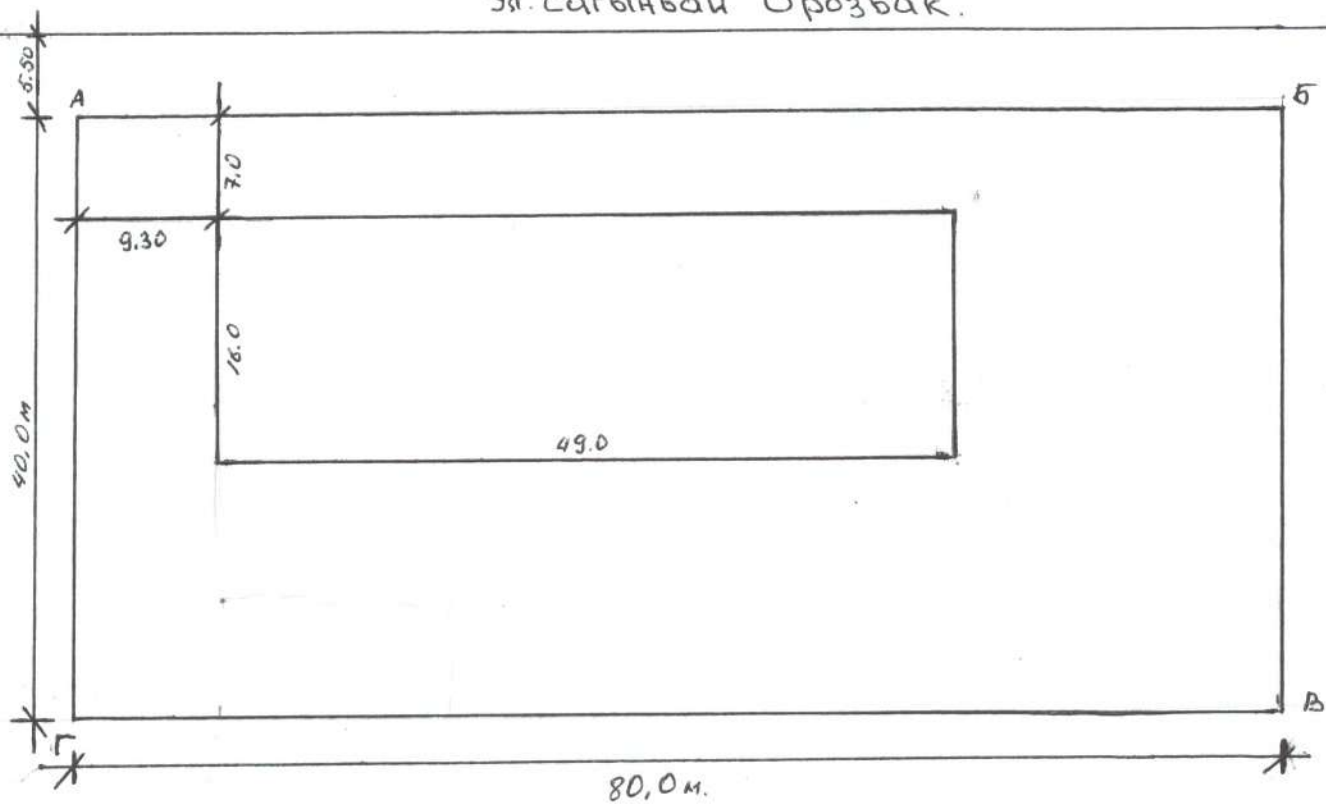
ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Целевое назначение земельного участка

Айыл чарба багытында эмес

[illegible]

Уя. Сагынбай Орозбак.



МАСШТАБЫ
МАСШТАБ 1: _____

ЧЕКТЕШТЕРДИН БАЯНДАМАСЫ:
ОПИСАНИЕ СМЕЖЕСТВ:

А дан - Б га чейин эсептэ пайдалануудагы эсер аянт

Б дан - В га чейин эсептэ пайдалануудагы эсер аянт

В дан - Г га чейин эсептэ пайдалануудагы эсер аянт

Г дан - А га чейин эсептэ пайдалануудагы эсер аянт

Жерге жайгаштыруу жана кыймылсыз
мүлккө укуктарды каттоо боюнча
башкармасынын начальниги

Начальник управления по землеустройству
и регистрации прав на недвижимое имущество



С. Акматов

(аты, жөнү) (Ф. И. О.)

Идентификационный номер участка 4-05-02-0002-1220

Идентификационный номер участка 4-05-02-0002-1220

Калктуу пункттардын жана айыл чарба багытындагы эмес жерлердин экспликациясы
Экспликация земель населенных пунктов и несельскохозяйственного назначения

[illegible]

Участоктун идентификациялык номери
Идентификационный номер участка

Айыл чарба багытындагы жерлердин экспликациясы
Экспликация земель сельскохозяйственного назначения

[illegible]

Идентификационный номер участка

Ограничение права пользования на земельный участок

[illegible]

БУЛ МАМЛЕКЕТТИК АКТ ЭКИ НУСКАДА ТҮЗҮЛДҮ, АНЫН БИРИНЧИ НУС-
КАСЫ ЖЕР УЧАСТОГУНУН ПАЙДАЛАНУУЧУСУНДА, ЭКИНЧИ НУСКАСЫ
ЖЕРГЕ ЖАЙГАШТЫРУУ ЖАНА КЫЙМЫЛСЫЗ МҮЛККӨ УКУКТАРДЫ КАТТОО
БОЮНЧА Нарын РАЙОНДУК
(ШААРДЫК) БАШКАРМАСЫНДА САКТАЛАТ.

НАСТОЯЩИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АКТ СОСТАВЛЕН В ДВУХ ЭКЗЕМПЛЯ-
РАХ, КОТОРЫЕ НАХОДЯТСЯ: ПЕРВЫЙ ЭКЗЕМПЛЯР У ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ ЗЕ-
МЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ВТОРОЙ ХРАНИТСЯ В УПРАВЛЕНИИ ПО ЗЕМЛЕУСТ-
РОЙСТВУ И РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО

Нарынского РАЙОНА (ГОРОДА).

Бйгарым укуктуу мамлекеттик органынын
башчысы

Глава уполномоченного государственного органа



(аты, жөнү, колу)

(Ф. И. О., подпись)

А. Айдаралиев

Жерге жайгаштыруу жана кыймылсыз
мүлккө укуктарды каттоо боюнча
башкармасынын начальниги

Начальник управления по землеустройству
и регистрации прав на недвижимое имущество



(аты, жөнү, колу)

(Ф. И. О., подпись)

С. Акматаев

Берилген күнү

Дата выдачи «21» 01 2003 года

Нарынское УПРАВЛЕНИЕ ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ
И РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО ГОСРЕГИСТРА
КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

квартал _____ Идентификационный № 4-05-02-0002-1220
Адрес 2 Нарын ул. С. Орозбакова № 25
полный адрес единицы недвижимости (город, село, улица, дом, кв.)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЕДИНИЦЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

вид недвижимого имущества

Собственник	часть (доля)	Документы на право собственности
<u>Нарынский</u>		<u>Приказ от 16.08.1999г</u>
<u>Государственный</u>		<u>за № 02/63</u>
<u>Университет</u>	<u>целое</u>	<u>Стат приема - передачи</u>
		<u>от 4.03.2000г</u>
		<u>Решение от 28.04.1995г</u>
		<u>за № 01</u>
		<u>Приказ го-р управл</u>
		<u>от 21.01.2003г</u>
		<u>за № 22-Б</u>

Пользователь	часть (доля)	Документы на право пользования

Начальник управления С. Проматов Ф.И.О.

Паспорт составлен « 5 » 12 2002 г.



Примечание:

1. При обнаружении изменений технических параметров единицы недвижимого имущества взамен данному техническому паспорту собственнику выдается новый технический паспорт.
2. Технический паспорт не является правоустанавливающим и/или правоустанавливающим документом на единицу недвижимого имущества.

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОСНОВНЫХ СТРОЕНИЙ

Таблица № 4

Литера	Этаж	№ помещения	Наименование помещения	Площадь по внутреннему обмеру (кв. м).									
				Общая площадь	Учрежден- ческое	Администрат.	Жилая	Торговые	Складские	Производств.	Культ-быт	Служебные	Прочие
А	1	1	Коридор	6,88								6,88	
		2	Коридор	169,24								169,24	
		3	Коридор	4,45								4,45	
		4	Кабинет	15,12	15,12								
		5	Кабинет	18,25	18,25								
		6	Служба	4,18								4,18	
		7	Кабинет	8,32	8,32								
		8	Служба	10,04								10,04	
		9	Кабинет	30,24	30,24								
		10	Кабинет	33,88	33,88								
		11	Кабинет	21,84	21,84								
		12	Остоловая	64,79								64,79	
		13	Коридор	9,28								9,28	
		14	Служба	14,41								14,41	
		15	Служба	6,14								6,14	
		16	Зал	36,01								36,01	
		17	Служба	10,92								10,92	
		18	Служба	4,80								4,80	
		19	Туалет	6,88								6,88	
		20	Кабинет	24,01	24,01								
		21	Кабинет	18,59	18,59								
		22	Кабинет	45,92	45,92								
		23	Лесничная	14,84								14,84	
		24	Кабинет	15,68	15,68								
		25	Кабинет	15,68	15,68								
		26	Кабинет	15,14	15,14								
				Итого	628,86	262,64							366,19
А, 2	2	1	Коридор	140,04								140,04	
		2	Служба	15,23								15,23	
		3	Кабинет	25,08	25,08								
		4	Кабинет	21,28	21,28								
		5	Кабинет	65,24	65,24								
		6	Кабинет	43,12	43,12								
		7	Кабинет	66,64	66,64								

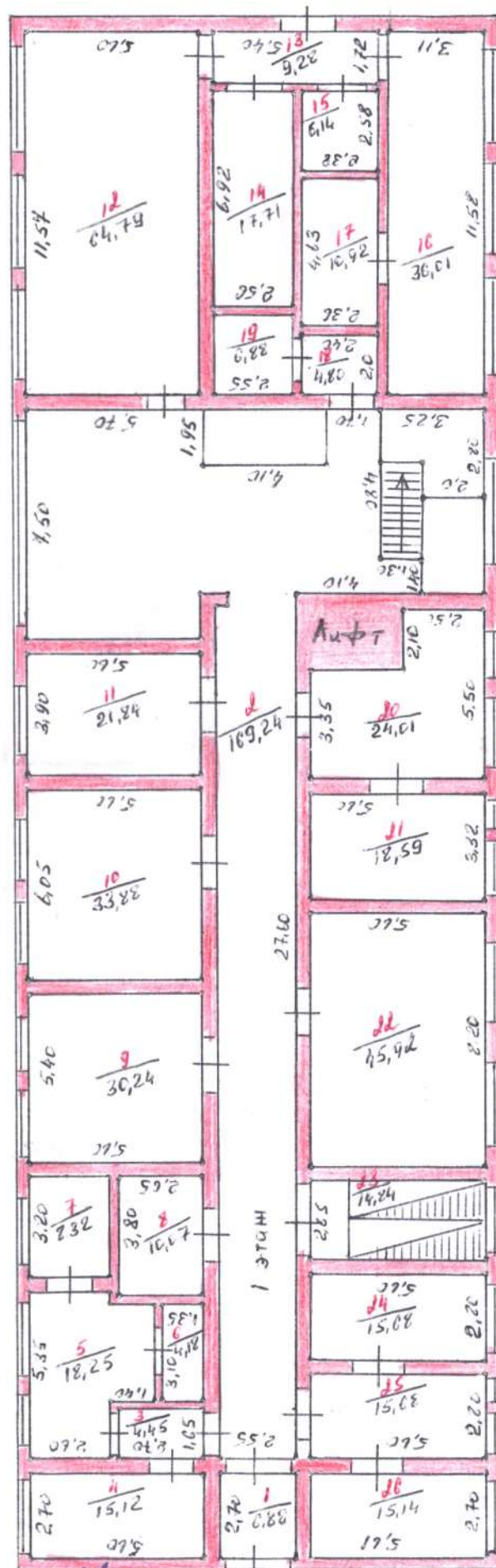
Таблица № 4

[illegible]

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОСНОВНЫХ СТРОЕНИЙ

Таблица № 4

[illegible]



Вотсейний:

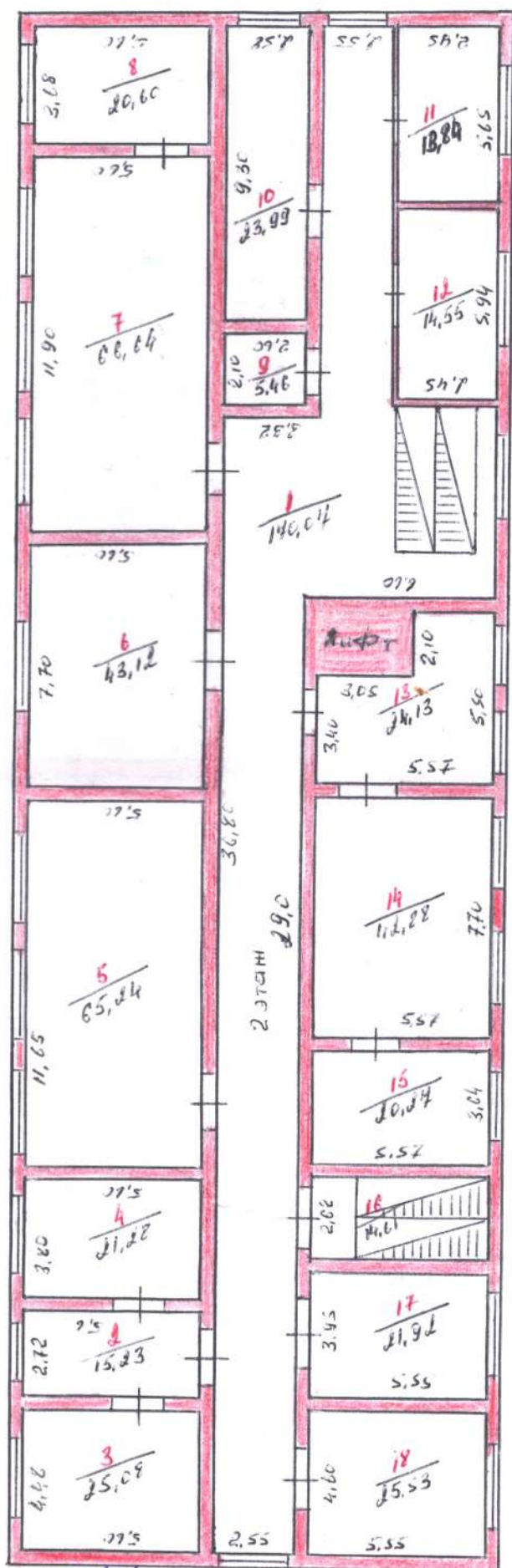
Шуф

Проверка

Принятая из-за стеснения

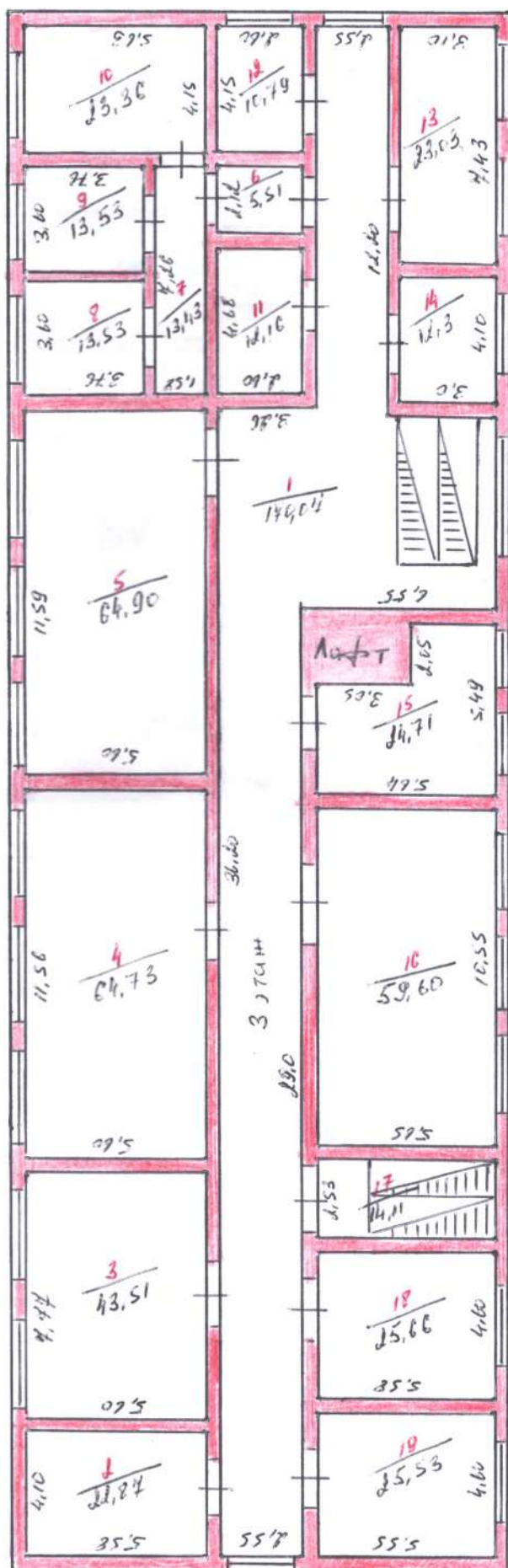
двух

Постоянный павиль. Масштаб 1:200 Штур - А1

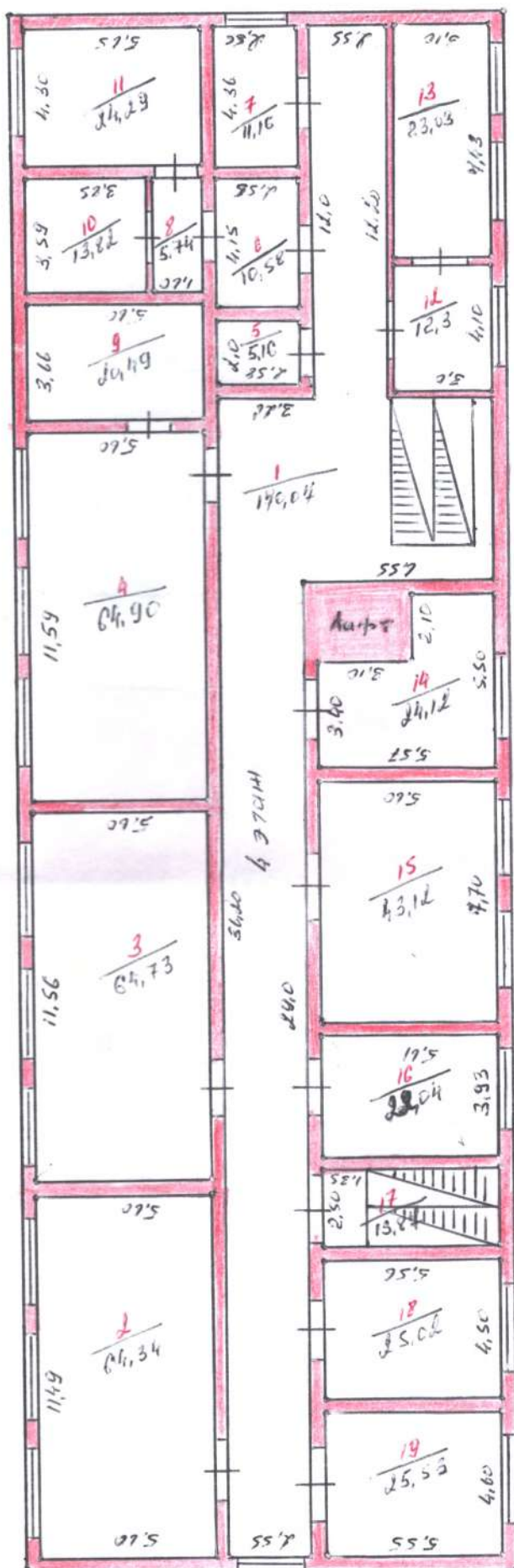


Вариант Штур
Принят на из. отделе

Проектировщик: А.В. Сорокин



Вопросы *Штур* Проверка зав. сектора
Принят из-за отсутствия *Левин*

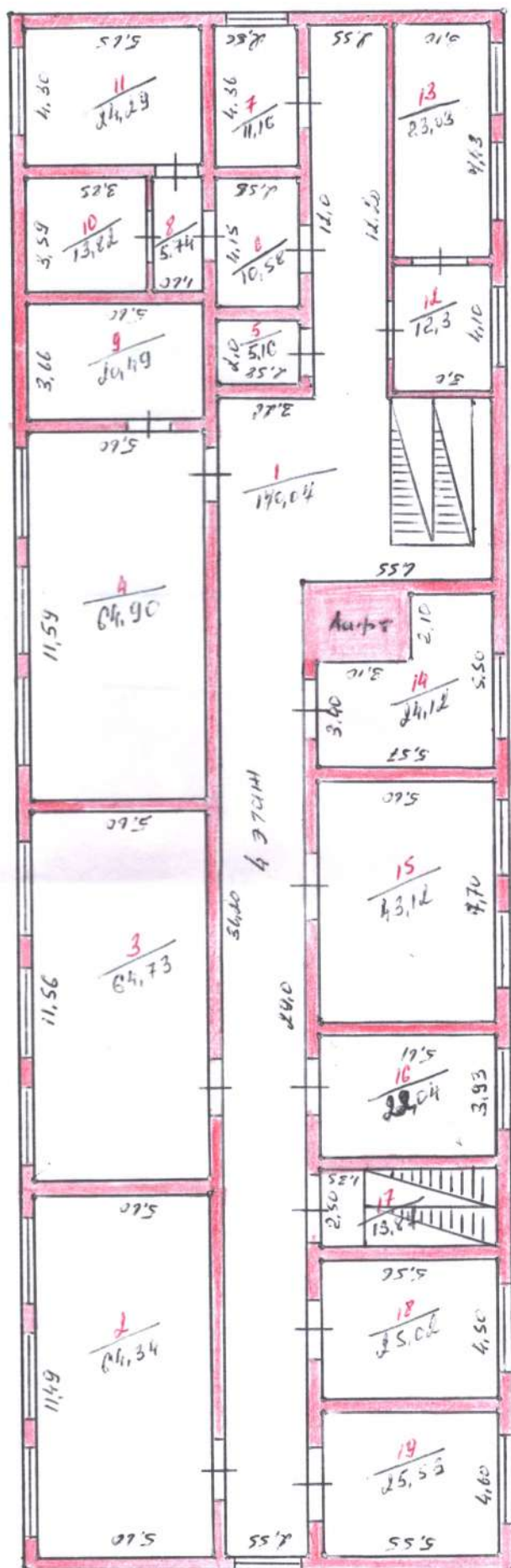


Вот и кан

Прелюбия зав. сектора

Принят из орудия

Levy



Вопросы

[Signature]

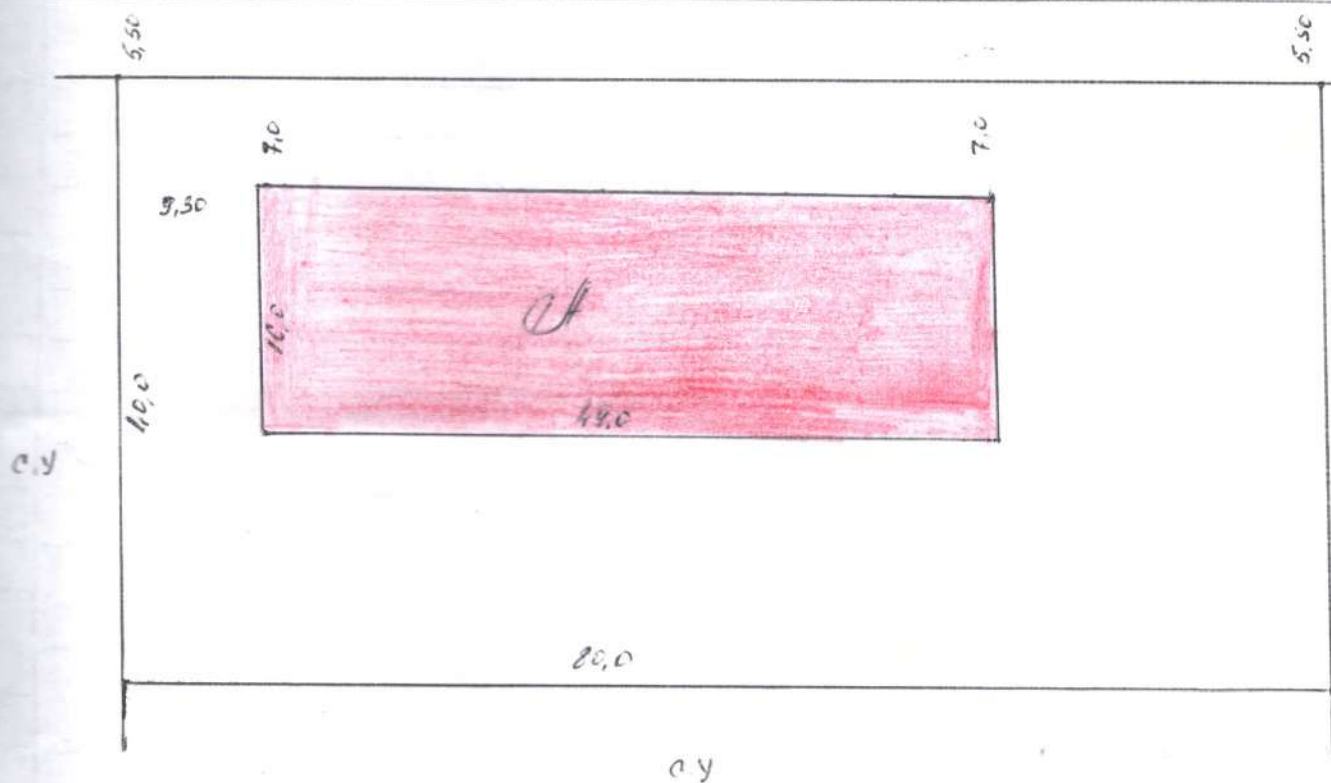
Проектная группа

Принят из проекта

[Signature]



← ул. С. Орджан →



Висланив

[Signature]

Преворил зов сектора

Принесл ноз. отделе

[Signature]

ХАРАКТЕРИСТИКА СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

по наружным замерам

Таблица № 2

[illegible]

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В М2

Таблица №3

ВСЕГО:		В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ФАКТУ:	
По правоустанавливающим документам	фактически	Застроенная	Не застроенная
3200,0	3200,0	484,0	

« 5 »	12	2002 г. Работник	Исмаилов Т.	ф.и.о.
« 5 »	12	2002 г. Проверил зав. сектора	Сарматова К.	ф.и.о.
« 5 »	12	2002 г. Принял начальник	Турдубаева Т.	ф.и.о.



ОТМЕТКА ОБ ОБСЛЕДОВАНИИ НЕДВИЖИМОСТИ

Таблица №4

Дата обследования	2002 г.	200 г.	200 г.	200 г.	200 г.
Исполнитель	С. А. [подпись]				
Зав. сектора	А. Т. [подпись]				
Нач. отдела	А. [подпись]				

Идентификационный № 4-05-02-0002-1280ВЕДОМОСТЬ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПАСПОРТИЗАЦИИ единицы

Квартал _____

Наименование населенного пункта г. Нароч

недвижимого имущества

Район _____

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ УЧАСТКА

Таблица №1

Адрес недвижимости

Форма собственности

Вид недвижимости

г. Нароч
ул. С. Оробакова № 25г.собстудобный корпус с
земельным участком

РЕГИСТРАЦИЯ ЕДИНИЦЫ НЕДВИЖИМОСТИ

Таблица № 2

Дата регистрации	Ф.И.О. собственника	Документ на право собственности
	<u>Нарочский</u> <u>Государственный</u> <u>Университет</u>	<u>Приказ от 16.08.1997г</u> <u>за № 02/63</u> <u>От приема-передачи</u> <u>от 4.03.2000г</u> <u>Решение от 28.04.1995г</u> <u>за № 61</u> <u>Приказ гор.управл.</u> <u>от 21.01.2003г</u> <u>за № 22-б</u>
Дата регистрации	Ф.И.О. пользователя	Документ на право пользования

ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА:

Основные показатели по площади

Таблица №3

Земельн. участок	Назначение	Литература	Дата выполнения технической паспортизации					
	Учрежденское	<u>5. 12.</u>						
	Административн.	<u>докум.</u>						
	Жилое	<u>484,0</u>						
	Торговое							
	Складское							
	Промышленное							
	Культ. бытовое							
	Всего застроен.	<u>484,0</u>						
	Незастроен. часть строительной площади							
	Сад							
	Всего незастроен.							
Итого								

1. Площадь земельного участка по правоустанавливающим документам: 3200,0М₂2. Фактическая площадь земельного участка 3200,0М₂

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОСНОВНЫХ СТРОЕНИЙ

Таблица № 4

Площадь по внутреннему обмеру (кв. м).

Литера	Этаж	№ помещения	Наименование помещения	Общая площадь	Учрежденческое	Администрат.	Жилая	Торговые	Складские	Производств.	Куль-быт	Служебные	Прочие
И	1	1	Коридор	6,88								6,88	
		2	Коридор	109,24								109,24	
		3	Коридор	4,45								4,45	
		4	Кабинет	15,12	15,12								
		5	Кабинет	18,25	18,25								
		6	Служба	4,18								4,18	
		7	Кабинет	8,32	8,32								
		8	Служба	10,04								10,04	
		9	Кабинет	30,24	30,24								
		10	Кабинет	33,88	33,88								
		11	Кабинет	21,84	21,84								
		12	Словарь	64,79								64,79	
		13	Коридор	9,28								9,28	
		14	Служба	14,41								14,41	
		15	Служба	6,14								6,14	
		16	Зал	36,01								36,01	
		17	Служба	10,92								10,92	
		18	Служба	4,80								4,80	
		19	Туалет	6,88								6,88	
		20	Кабинет	24,01	24,01								
		21	Кабинет	18,59	18,59								
		22	Кабинет	45,92	45,92								
		23	Респирация	14,84								14,84	
		24	Кабинет	15,68	15,68								
		25	Кабинет	15,68	15,68								
		26	Кабинет	15,14	15,14								
			итого	628,86	262,84							366,19	
И	2	1	Коридор	140,04								140,04	
		2	Служба	15,23								15,23	
		3	Кабинет	25,08	25,08								
		4	Кабинет	21,28	21,28								
		5	Кабинет	65,24	65,24								
		6	Кабинет	43,12	43,12								
		7	Кабинет	66,64	66,64								

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОСНОВНЫХ СТРОЕНИИ

Таблица № 4

Литера	Этаж	№ помещения	Наименование помещения	Площадь по внутреннему обмеру (кв. м).							
				Общая площадь	Учрежденческое	Администрат.	Жилая	Торговые	Складские	Производств.	Культ-быт
		8	Кабинет ✓	20,60	20,60						
		9	Служба ✓	5,46							5,46
		10	Кабинет ✓	23,99	23,99						
		11	Кабинет ✓	13,84	13,84						
		12	Кабинет ✓	14,55	14,55						
		13	Кабинет ✓	24,13	24,13						
		14	Кабинет ✓	42,88	42,88						
		15	Кабинет ✓	20,24	20,24						
		16	Пескизнал	14,61							14,61
		17	Кабинет ✓	21,92	21,92						
		18	Кабинет ✓	25,53	25,53						
		19	Итого	634,44	429,04						205,34
II	3	1	Коридор	140,04							140,04
		2	Кабинет ✓	21,84	21,84						
		3	Кабинет ✓	43,51	43,51						
		4	Кабинет ✓	64,73	64,73						
		5	Кабинет ✓	64,90	64,90						
		6	Коридор	5,51							5,51
		7	Коридор	13,43							13,43
		8	Кабинет ✓	13,53	13,53						
		9	Кабинет ✓	13,53	13,53						
		10	Кабинет ✓	23,38	23,38						
		11	Служба ✓	12,16							12,16
		12	Кабинет ✓	10,79	10,79						
		13	Кабинет ✓	23,03	23,03						
		14	Кабинет ✓	12,30	12,30						
		15	Кабинет ✓	24,71	24,71						
		16	Кабинет ✓	59,60	59,60						
		17	Пескизнал	14,11							14,11
		18	Кабинет ✓	25,66	25,66						
		19	Кабинет ✓	25,53	25,53						
			Итого	643,35	428,25						215,10
			25								

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОСНОВНЫХ СТРОЕНИЙ

Таблица № 4

Площадь по внутреннему обмеру (кв. м).

Литера	Этаж	№ помещения	Наименование помещения	Общая площадь	Учрежденческое	Администрат.	Жилая	Торговые	Складские	Производств.	Культ-быт	Служебные	Прочие
Ц.з.	4	1	Коридор	140,04								140,04	
		2	Кабинет ✓	64,34	64,34								
		3	Кабинет ✓	64,73	64,73								
		4	Кабинет ✓	64,90	64,90								
		5	Служба ✓	5,16								5,16	
		6	Служба ✓	10,58								10,58	
		7	Кабинет ✓	11,16	11,16								
		8	Коридор	5,74								5,74	
		9	Кабинет ✓	20,49	20,49								
		10	Кабинет ✓	13,82	13,82								
		11	Кабинет ✓	14,19	14,19								
		12	Кабинет ✓	12,30	12,30								
		13	Кабинет ✓	13,03	13,03								
		14	Кабинет ✓	14,12	14,12								
		15	Кабинет ✓	43,12	43,12								
		16	Кабинет ✓	11,04	11,04								
		17	Лесничная	13,87								13,87	
		18	Кабинет ✓	15,02	15,02								
		19	Кабинет ✓	15,53	15,53								
			ИТОГО	644,31	438,89							105,62	
			Всего	2550,94	1558,68							992,46	
		16											

Описание материала конструкций основных строений

Таблица №5

Название основных элементов строений	Литер <i>Д</i> Матер. и конст. рукции	Литер Матер. и конст. рукции	Литер Матер. и конст. рукции	Литер Матер. и конст. рукции	Литер Матер. и конст. рукции	Литер Матер. и конст. рукции
Фундамент	<i>бс</i>					
Цоколь	<i>бс</i>					
Наруж. стены	<i>нк</i>					
Внутренние стены	<i>нк</i>					
Полы	<i>лент/дос</i>					
Перекрытия	<i>плита</i>					
Кровля	<i>шиф</i>					
Окна	<i>дв</i>					
Двери	<i>прест</i>					
Отопление	<i>пар</i>					

Описание пристроек, примыкающих к основному строению

Таблица №6

Наименование пристройки	Литер	Фундамент	Цоколь	Стена	Полы	Перекрытия	Кровля	Окна	Двери	Отоплен.

Наружные параметры основного строения и примыкающих пристроек

Таблица №7

Дата записи	Наименование строения	Литера	Площадь кв.м.	Высота кв.м.	Год постройки ки
	<i>Угловой корпус</i>	<i>Д</i>	<i>484.0</i>	<i>2.60</i>	

Сооружения и мелкие постройки

Таблица № 8

[illegible]

№ 5 от 12 2004 г. Работу выполнил

№ 5 от 12 2002 г. Проверил зав. сектора

5 12 2002 Принят на отделе

Акимов Т.

Сарматова. К

Тургубаева. А

Отметка о внесении текущих изменений

Таблица № 9

Текущие изменения внесены	200 т.	200 г.	200 г.	200 г.	200 г.	200 г.	200 г.
Исполнитель							
Зав. сектора							
Нач. отдела							